



Geschäftsbericht 2016

**Raiffeisen Regionalbank
HALL IN TIROL**





Inhalt

Vorwort	2 3
Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung 2016	4 5
Geschäftsbericht 2016	6 7
Unser Prinzip Raiffeisen	8 9
Die Region Hall und Mils stellt sich vor	10 11
Unsere Bankstellen im Mittelgebirge	12 13
Haus am Milsertor – Banking darüber hinaus	14 15
Unser WohnTraumCenter	16 17
Immobilien und Versicherung	18 19
Förderer der Region	20 21



Liebe Raiffeisenfamilie!

Ich bin mit Raiffeisen seit nunmehr 20 Jahren eng verbunden. Gerade in herausfordernden Zeiten ist die Arbeit für und mit Raiffeisen als Spitzenfunktionär für mich nicht nur eine Ehre, sondern eine Verpflichtung gegenüber unserer genossenschaftlichen Organisation. Dieser Aufgabe bin ich gemeinsam mit meinen Aufsichtsratskollegen auch gerne im Jahr 2016 nachgekommen. Dabei stellten gemeinsame wichtige Entscheidungen in der strategischen Ausrichtung der Bank ein wichtiges Element dar. Darüber hinaus wurde selbstverständlich auch der notwendige gesetzliche Überwachungs- und Kontrollauftrag im Sinne des Bankwesen- und Genossenschaftsgesetzes vollinhaltlich erfüllt. Besonders betonen möchte ich dabei die kollegiale und konstruktive Zusammen-

arbeit in allen Gremien und mit allen Verantwortungsträgern im Institut. Der Vorstand mit seinen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern kann zu Recht auf ein mehr als zufriedenstellendes Ergebnis verweisen. An dieser Stelle möchte ich den Dank und die verdiente Anerkennung im Namen meiner Funktionärskollegen allen Beteiligten der Raiffeisen Regionalbank Hall i. T. eGen für die ausgezeichnete Arbeit übermitteln. Mein besonderer Dank gilt aber den Kundinnen und Kunden unseres Hauses, nur durch deren Akzeptanz hat man die Legitimation zur Selbstständigkeit.

Ihr Aufsichtsratsvorsitzender
Mag. Dr. Werner Schiffner, CSE

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'W. Schiffner', positioned below the typed name.



Geschätzte Mitglieder unserer Raiffeisenbank!

Liebe Kunden, Geschäfts- und Netzwerkpartner unseres Hauses!

Mit großer Zufriedenheit präsentieren wir Ihnen unseren Geschäftsbericht für das Wirtschaftsjahr 2016. Neben den bereits gewohnten täglichen Herausforderungen wie der Bewältigung der Niedrigzinsphase und der Regulierungsflut stand das Jahr 2016 unter dem Zeichen der Neuausrichtung unserer Genossenschaft. Mit gezielten, operativen Restrukturierungsmaßnahmen in allen Bereichen wurde unser Kosten- und Ertragsmanagement auf komplett neue Beine gestellt. Darüber hinaus konnten wir die Erträge im Kreditgeschäft durch risikobewusstes Wachstum stabil halten und das Provisionsgeschäft ausbauen. Wir als Mitarbeiter, Führungskräfte, Vorstand und Aufsichtsrat können wie die Miteigentümer daher zu Recht stolz auf die gezeigten Leistungen und Ergebnisse sein. Unser soziales, sportliches, kulturelles und gesellschaftliches Engagement kommt auch weiterhin nicht zu kurz. Wir unterstützen ungebrochen viele Vereine und Institutionen in unserem Einzugsbereich, welche sich zu einem erheblichen Teil ehrenamtlich für einen attraktiven Lebensraum einsetzen. Damit dokumentieren wir auch unser gelebtes Prinzip Raiffeisen. Wir bedanken uns bereits jetzt für die anhaltende Treue und Loyalität zu unserer Genossenschaftsbank und bitten auch um Unterstützung im Jahr 2017.

Ihr Vorstand
Dir. Peter Grassl, CMC

Dir. Mag. Erich Plank

BILANZ



Aktiva	31.12.2016	Passiva	31.12.2016
Kassenbestand, Guthaben bei Zentralnotenbanken und Postgiroämtern	2.165.350,94	Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	105.650.890,14
Schuldtitel öffentlicher Stellen und Wechsel, die zur Refinanzierung bei der Zentralnotenbank zugelassen sind		- Verbindlichkeiten gegenüber Kunden	209.953.534,87
Forderungen an Kreditinstitute	57.141.654,88	Verbriefte Verbindlichkeiten	-
Forderungen an Kunden	265.604.817,54	Sonstige Verbindlichkeiten	1.454.567,01
Schuldverschreibungen und andere festverzinsliche Wertpapiere	8.137.198,73	Rechnungsabgrenzungsposten	2.314.253,98
Aktien und andere nicht festverzinsliche Wertpapiere	409.744,68	Rückstellungen	2.059.664,00
Beteiligungen	6.949.256,00	Fonds für allgemeine Bankrisiken	2.500.000,00
Anteile an verbundenen Unternehmen		- Ergänzungskapital gemäß Teil 2 Titel I Kapitel 4 der Verordnung (EU) Nr. 575/2013	-
Immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens		- Zusätzliches Kernkapital gemäß Teil 2 Titel I Kapitel 3 der Verordnung (EU) Nr. 575/2013	-
Sachanlagen	7.692.372,68	Instrumente ohne Stimmrecht gemäß § 26a BWG	-
Anteile an einer herrschenden oder an mit Mehrheit beteiligten Gesellschaft		- Gezeichnetes Kapital	1.751.800,00
Sonstige Vermögensgegenstände	818.360,09	Kapitalrücklagen	-
Gezeichnetes Kapital, das eingefordert aber noch nicht eingezahlt ist		- Gewinnrücklagen	19.672.180,33
Rechnungsabgrenzungsposten	494,03	Haftrücklage gemäß § 57 Abs. 5 BWG	3.393.064,05
Aktive latente Steuern	164.769,67	Bilanzgewinn/Bilanzverlust	334.064,86
	349.084.019,24		349.084.019,24



	2016 (EUR)	2015 (in Tsd. EUR)
Zinsen und ähnliche Erträge	6.346.244,58	6.527
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	- 674.216,30	- 860
Nettozinsertrag	5.672.028,28	5.667
Erträge aus Dienstleistungen	2.446.576,32	2.194
Sonst. betriebliche Erträge	1.204.553,43	359
Betriebserträge	9.323.158,03	8.220
Allgemeine Verwaltungs-, Sachaufwendungen und Abschreibungen	- 6.220.563,93	- 6.591
Sonst. betriebliche Aufwendungen	- 221.545,29	- 216
Betriebsergebnis	2.881.048,81	1.413
Saldo aus den Auflösungen/Zuweisungen zu Wertberichtigungen auf Forderung und Wertpapiere	- 754.163,69	826
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	2.126.885,12	2.238
Steuern vom Einkommen und Ertrag	- 452.065,48	- 547
Jahrsüberschuss	1.674.819,64	1.692
Rücklagenbewegung	- 1.340.754,78	- 1.388
Bilanzgewinn	334.064,86	304
Kundengeschäftsvolumen (in Tsd. EUR)	629.838,00	576.648
Anzahl Mitarbeiter	50,2	52,5



HAUS AM MILSEKTOR

Mittelaufkommen/Mittelherkunft/Kapitalstruktur

	31.12.2016 (EUR)	31.12.2015 (in Tsd. EUR)
Spareinlagen	113.355.953,68	112.848
Giroeinlagen	96.597.581,19	90.789
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	105.650.890,14	93.774
Eigenkapital/Bilanzgewinn	334.064,86	304
Sonstige Passiva	33.145.529,37	28.897
Bilanzsumme	349.084.019,24	326.613

Kreditvolumen/Mittelverwendung/Vermögensstruktur

Forderungen an Kunden	265.604.817,54	245.002
Forderungen an Kreditinstitute	65.688.598,29	63.235
Sachanlagen	7.692.372,68	7.984
Beteiligungen	6.949.256,00	6.949
Kassenbestand	2.165.350,94	2.037
Sonstige Vermögensgegenstände	983.623,79	1.406
Bilanzsumme	349.084.019,24	326.613

Eigenmittel

	2016	2015
Gezeichnetes Kapital	1.751.800,00	1.444
Fonds für allgemeine Bankrisiken	2.500.000,00	2.500
Hafrücklage	3.393.064,05	3.393
Offene Rücklagen	19.602.210,66	18.065
Kernkapital	27.247.074,71	25.403
Ergänzende Eigenmittel	3.662.607,60	4.273
davon Neubewertungsreserve	534.600,00	623
davon Haftsummenzuschlag	3.128.007,60	3.649
Eigenmittel	30.909.682,31	29.676,59
Kernkapitalquote in %	13,77	13,58
Eigenmittelquote in %	15,62	15,86



Unser Prinzip Raiffeisen

Aus der Region, für die Region – Diese Grundsätze bilden ein nachhaltiges Denk- und Wirtschaftsmodell, das sich seit nunmehr 125 Jahren über alle Epochen und Mächte bewährt hat: das Prinzip Raiffeisen! Das bedeutet unmittelbare Nähe zu den Mitgliedern und Kunden, partnerschaftliche Beratung von Mensch zu Mensch, ein verantwortungsvolles Angebot und Entscheidungen direkt vor Ort.





Von Mensch zu Mensch



Miteinander

Die Region Hall und Mils stellt sich vor...

10 | 11



Das engagierte Team in Mils

Die Region Stadt mit seinen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern in Hall und Mils setzt auf Kundennähe und Beratung auf Augenhöhe. Der kurze Weg zum Arbeitsplatz und unser Engagement in den Vereinen bedeutet, dass man seine Kunden auch des Öfteren privat trifft und das sehen wir als großen Vorteil für Kunden und Berater. So gehört ein nettes Gespräch am Haller Bauernmarkt ebenso dazu, wie nach dem Fußballtraining einen Termin mit seinen Mitspielern zu vereinbaren.

Die Verantwortung für die Region stellt für unsere Beraterinnen und Berater keine zusätzliche Belastung dar. Sie hilft uns aber, neben den harten Zahlen noch weitere wichtige Informationen in jede Entscheidung einfließen zu lassen. Dieser Unterschied ist spürbar für unsere Kunden und Mitarbeiter. Dass nicht nur finanzielle, sondern auch tatkräftige Unterstützung bei Veranstaltungen – wie zum Beispiel dem Raiffeisen Halbmarathon für uns zur Selbstverständlichkeit geworden ist, zeichnet uns zusätzlich aus.



Unsere kompetenten MitarbeiterInnen aus Hall



Vertrauen



Unsere Bankstellen im Mittelgebirge

Als finanzieller Partner können wir direkte und schnelle Entscheidungen vor Ort treffen. Unsere Beraterinnen und Berater setzen sich mit Ihren Bedürfnissen auseinander. Die Spezialisten unseres Hauses stehen Ihnen uneingeschränkt direkt in den Bankstellen mit zusätzlicher Beratungskompetenz zur Verfügung. Umfassende Beratung in Ihrer Nähe ist unser Selbstverständnis und gleichzeitig Leistungsversprechen.

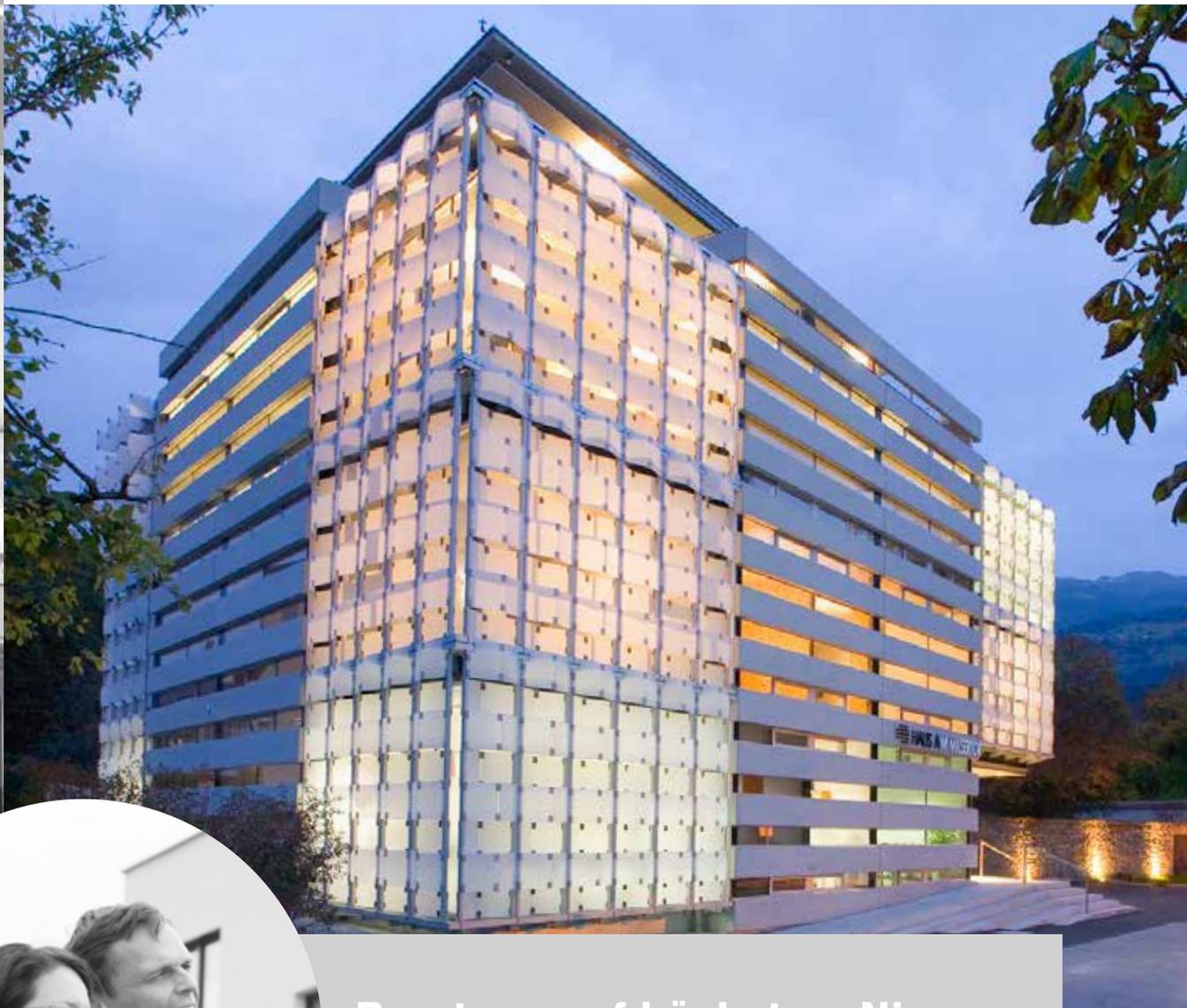
Alle Bankstellen wurden in den letzten Jahren zu modernen technisch ausgestatteten Standorten umgebaut, sodass der Kunde noch bequemer seine täglichen Geldgeschäfte erledigen kann – und das in Zeiten, in denen sich andere Geldinstitute immer mehr aus den Regionen zurückziehen. Nicht zuletzt feiert unsere Bankstelle in Tulfes 120 Jahre.



Bankstelle Tulfes/Rinn



Bankstelle Ampass/Sistrans



Beratung auf höchstem Niveau

Haus am Milsertor - Banking darüber hinaus

14 | 15

Das Haus am Milsertor steht für Banking darüber hinaus, speziell für unsere Firmen- und Individualkunden. Persönliche Beziehung und höchste Beraterkompetenz im gehobenen Ambiente lassen der Kreativität für Ihre Projekte und anspruchsvollen Bedürfnisse freien Raum. Nachhaltigkeit und Kontinuität in der Kundenbeziehung spielen dabei eine zentrale Rolle. Wir stehen als Ansprechpartner in allen finanziellen und wirtschaftlichen Fragen zur Seite – dies auf Augenhöhe.

Darüber hinaus bietet das Raiffeisen Netzwerk Möglichkeiten sich unternehmerisch wie privat – in der Region - zu positionieren.

Wir unterstützen unsere Unternehmer und Kunden, damit sie sich auf das Wesentliche - ihr Geschäft - konzentrieren können.



Unser WohnTraumCenter

Träume verwirklichen

„Im Jahr 2009 haben wir die Einrichtung eines Wohnbaucenters am Standort in unserer Zentrale beschlossen. Ich war von Anfang an dabei. Meine Experten im Wohnbauteam überzeugen mit einer professionellen Finanzierungsberatung und stehen Ihnen bei der Abwicklung von Förderungen hilfreich zur Seite. Bis zum heutigen Tag konnten wir € 115 Mio. für die Erfüllung ihrer Wohnträume finanzieren.“ (Prokurist Mario Walch).

Mit dem WohnTraumCenter bekommt unser Wohnbaucenter im Jahr 2017 auf Bundesebene eine Auszeichnung von der Raiffeisen Bausparkasse in Wien – als erste Raiffeisenbank in Westösterreich. Darauf sind wir sehr stolz!



Immobilien und Versicherung



Um unser Leistungsangebot im Bankgeschäft für Sie zu abzurunden unterstützen Sie unsere Immobilien- und Versicherungsexperten.

Im Bereich Immobilien werden Sie professionell von unserem staatlich geprüften Immobilienmaklerberatern und begleitet – umfassend und persönlich. Profitieren Sie von seiner Berufserfahrung, der Kenntnis unserer Region

und dem umfangreichen Know-how, sowohl bei der Immobiliensuche als auch beim Verkauf und der Vermietung Ihrer Liegenschaft. In unserer Region ist uns Ihr Wohnen wichtig!

Mit etwas Glück braucht man vielleicht ein ganzes Leben lang keine Versicherung. Trotzdem sollten die wichtigsten persönlichen Risiken abgesichert werden. Um Ihnen auch in diesem Fachgebiet kompetent zur Seite zu stehen, haben wir unser Angebot mit der Versicherungsagentur erweitert. Unser staatlich geprüfter Versicherungsmakler unterstützt Sie in allen Fragen rund ums Thema Versicherungen.



Förderer der Region

20 | 21



Wir - die Raiffeisen Regionalbank Hall in Tirol eGen - sind eine Regionalbank im besten Sinn des Wortes: Wir verwenden unsere Einlagen aus der Region für Finanzierungen in der Region. Wir investieren dort, wo angesiedelt wird. Außerdem tragen wir unseren Teil dazu bei, die Lebensqualität der Menschen, die hier wohnen und arbeiten zu steigern und Zukunftschancen zu bieten. Wir betrachten es auch als unsere Aufgabe, ansässige Vereine, Verbände, Einrichtungen und Institutionen zu unterstützen.

Wir danken unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern und dem Aufsichtsrat. Sie tragen alle wesentlich zum Erfolg der Raiffeisen Regionalbank Hall in Tirol eGen bei.

Petra ARNOLD, Ilona ARNOLD, Claudia AUER, Suzana BARBIC, Josef BLIEM, Gabriele BÖCKLE, Herbert BOHSLAVSKI, Monika BOHSLAVSKI, Karin BUCHEGGER, Ricarda DALLAPOZZA, Claudia DEMANEGA, Michael DORFMANN, Nadine DÖTLINGER, Dieter EICHLER, Sigrid ERLER, Christian FANKHAUSER, Bernadette FEHR, Johannes GÄNZER, Sabine GASSLER-ARNOLD, Jacqueline GFREI, Milka GRABER, Clemens GRIEBAUMER, Michael GRUBER, Siegfried GULDENBREIN, Klaus GÜRTLER, Peter HAGEN, Dagmar HEISS, Camilla HOFFMANN, Eveline HOLZHAMMER, Martin KAMPFL, Andrea KLAPEER, Elfriede KLEISSL, Karin KÖSSLER, Arno LEIMSER, Melissa LIEB, Andreas Bernhard MAIR, Andreas MAIR, Johannes MAURER, Stefan MOLL, Johannes MOUCKA, Rudolf MÜNZER, Daniel NEUNER, Franz NOCK, Andreas OBERHOFER, Helmut PEER, Sonja PESJAK, Marcel PRESOLI, Michaela PROSCH, Annemarie RAFFEINER, Bettina RAGGL, Stefan RECHEIS, Harald RIER, Lauro SARTORI, Yeliz SATIK, Hannes SAURER, Ursula SCHLÖGL, Viktoria SCHÖNACH, Markus SCHONGER, Alexander SCHREMPF-MOLL, Gabriele SEIWALD, Karl SEIWALD, Karl SPANRING, Bernhard STOCK, Elisabeth STRASSER, Semir TALIC, Elisabeth TILL, Lorenz TROPFMAIR, Barbara UNTERWURZACHER, Severin VÖTTER, Sonja WAGNER, Mario WALCH, Cornelia WINKLER, Helmut WOPFNER

